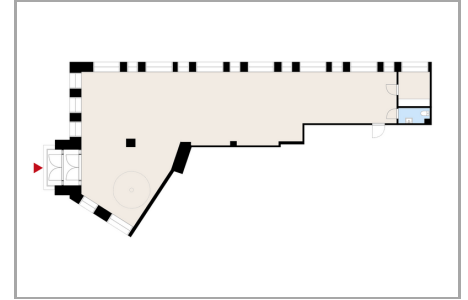


Kaisaniemenkatu 13

Vuokrataan liiketila 177 m²

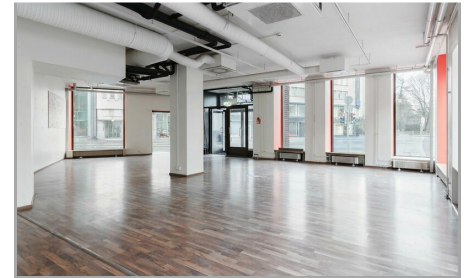


Vapaa katutaso liiketila soveltuu erinomaisesti erikoisliikkeelle, joka arvostaa keskeistä sijaintia ja vahvaa näkyvyyttä. Tilassa on suuret näyteikkunat kahteen suuntaan, joka tarjoaa poikkeuksellisen mahdollisuuden brändin esille tuontiin vilkkaasti liikennöidyn kadun varrella.

Liiketila sijaitsee arvokiinteistön kulmassa, vuonna 1920 valmistuneessa punatiilirakennuksessa, joka toimii maamerkinä Helsingin keskustaan saavuttaessa.

Vuonna 2025 kiinteistön kellaritilat peruskorjattiin: niihin valmistui modernit sosiaalitulat sekä lämmin ja turvallinen pyörävarasto. Samalla sisääntuloauloja uudistettiin ja luotiin suora yhteys kellarisiin, mikä parantaa käyttömukavuutta. Lisäksi katutasoon rakennettiin uusi jätehuone, joka tehostaa kiinteistön jätehuoltoa.

Keskeinen sijainti takaa erinomaiset palvelut ja liikenneyhteydet: Kluuvin monipuoliset palvelut ovat aivan vieressä, raitiovaunut ja bussit kulkevat kiinteistön edestä, ja Helsingin päärautatieasema sijaitsee vain noin 500 metrin päässä.



Kohteen ilmoittaja

Nimi: Matti Lindholm

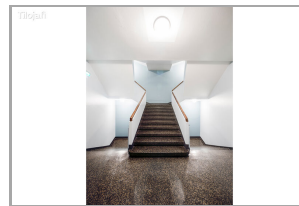
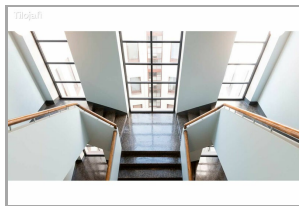
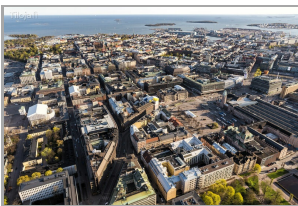
Puh: 0443433529

Unique Premises

Eteläesplanadi 2

00130 HELSINKI

Puh: 044 343 3529



TARKEMMAT KOHDETIEDOT

Tilatyyppe: liiketila

Kerros: Katutaso

Pinta-ala: 177 m²

Vapautuminen: Heti vapaa

Kauppatapa: Vuokrataan

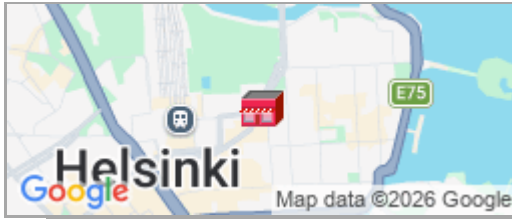
Kiinteistön energialuokka: E

Tietoa pysäköinnistä: Alueen pysäköintilaitos Aimo Park Kluuvi, jonne on mahdollista saada pysäköintilupia.

Kaisaniemenkatu 13

Vuokrataan liiketila 177 m²

Käyntiosoite: Kaisaniemenkatu 13, Kluuvi, 00100 HELSINKI

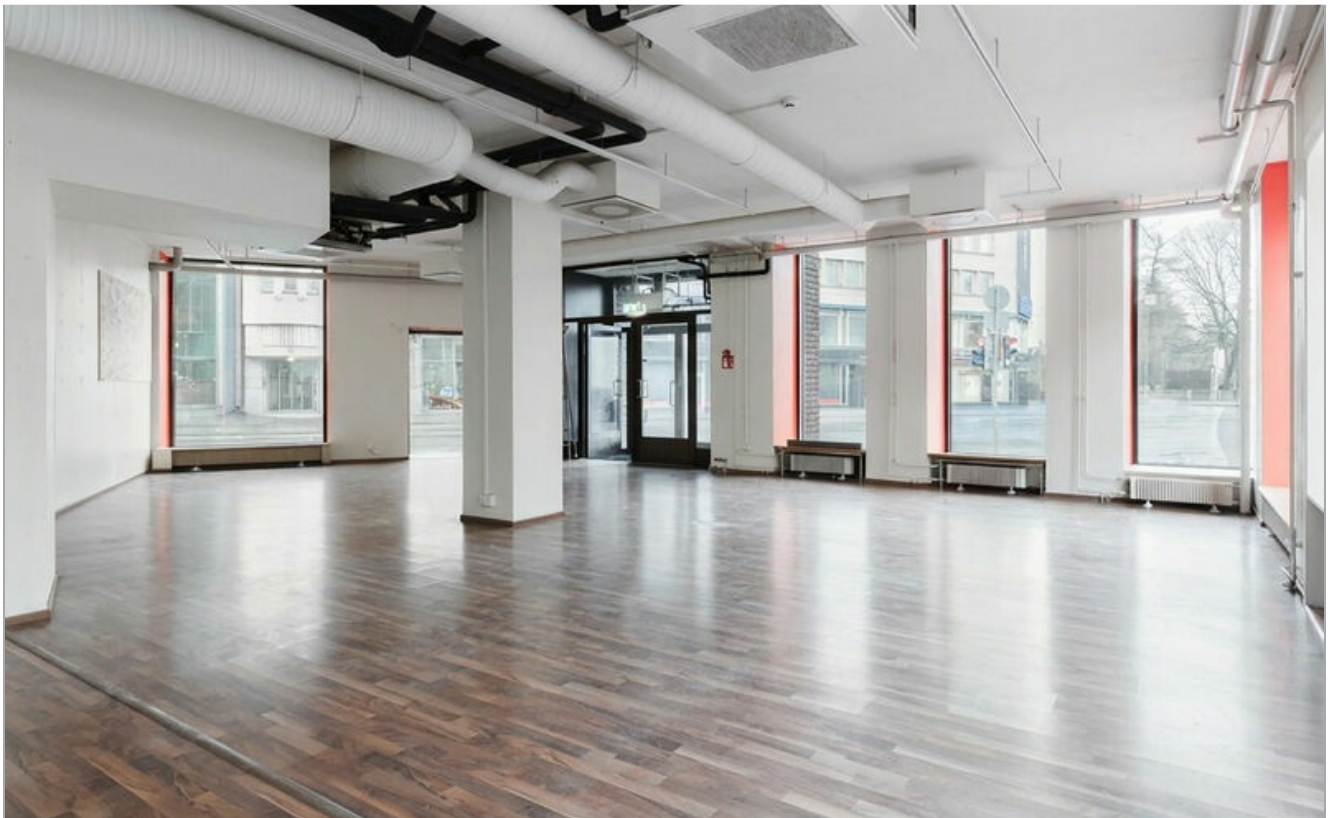
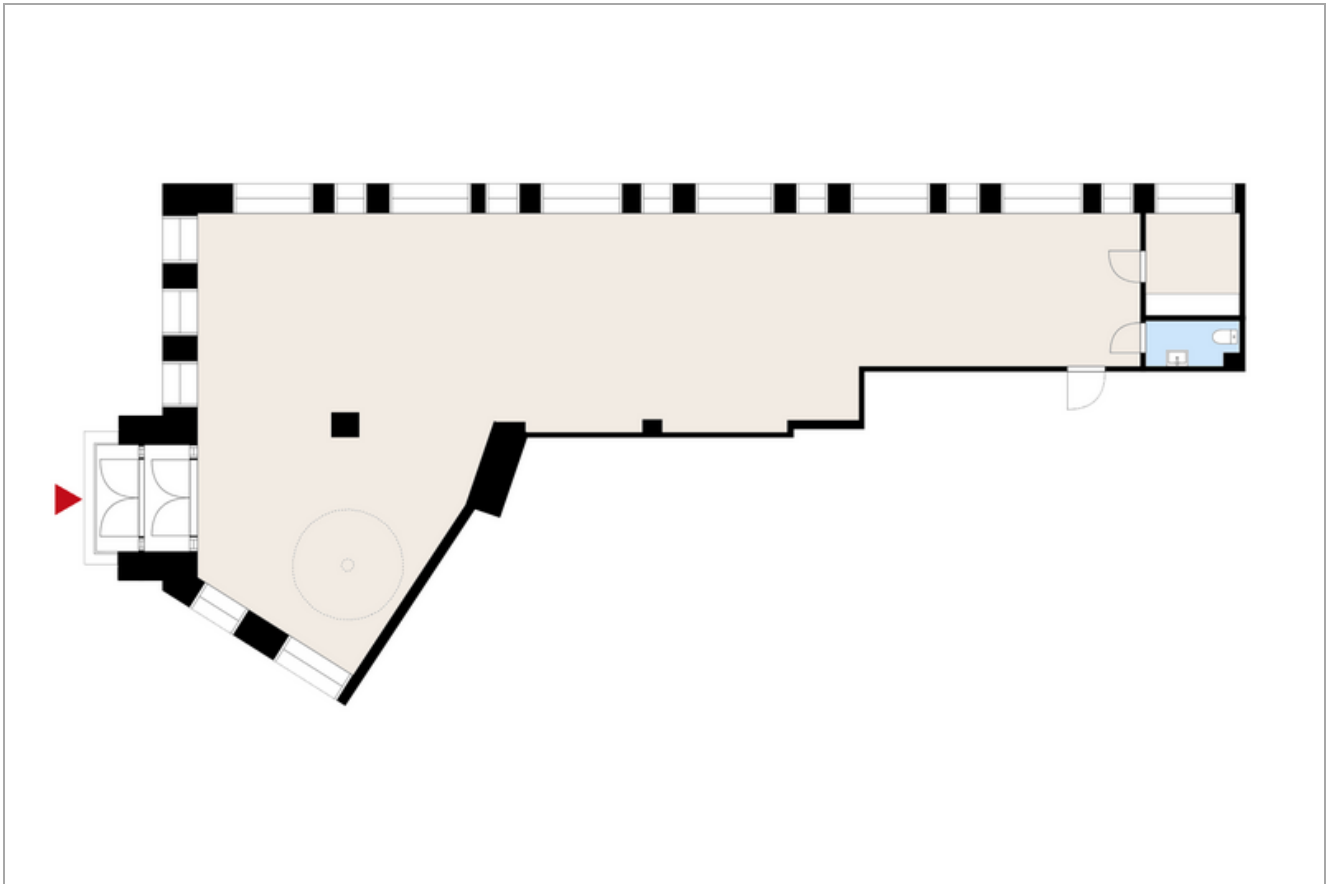


Metroasema	100 m
Raitiovaunupysäkki	100 m
Bussipysäkki	300 m
Rautatieasema	500 m
Lentoasema	19,1 km



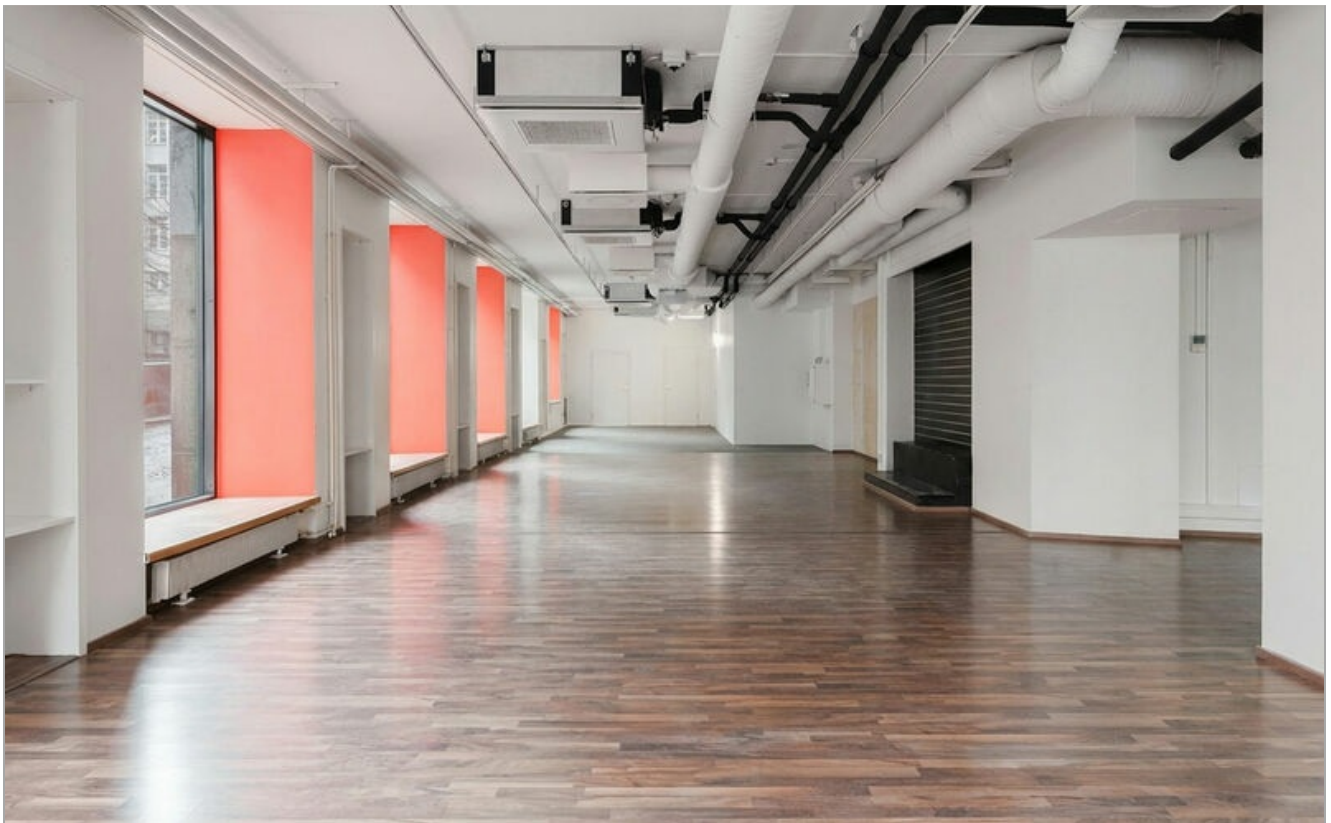
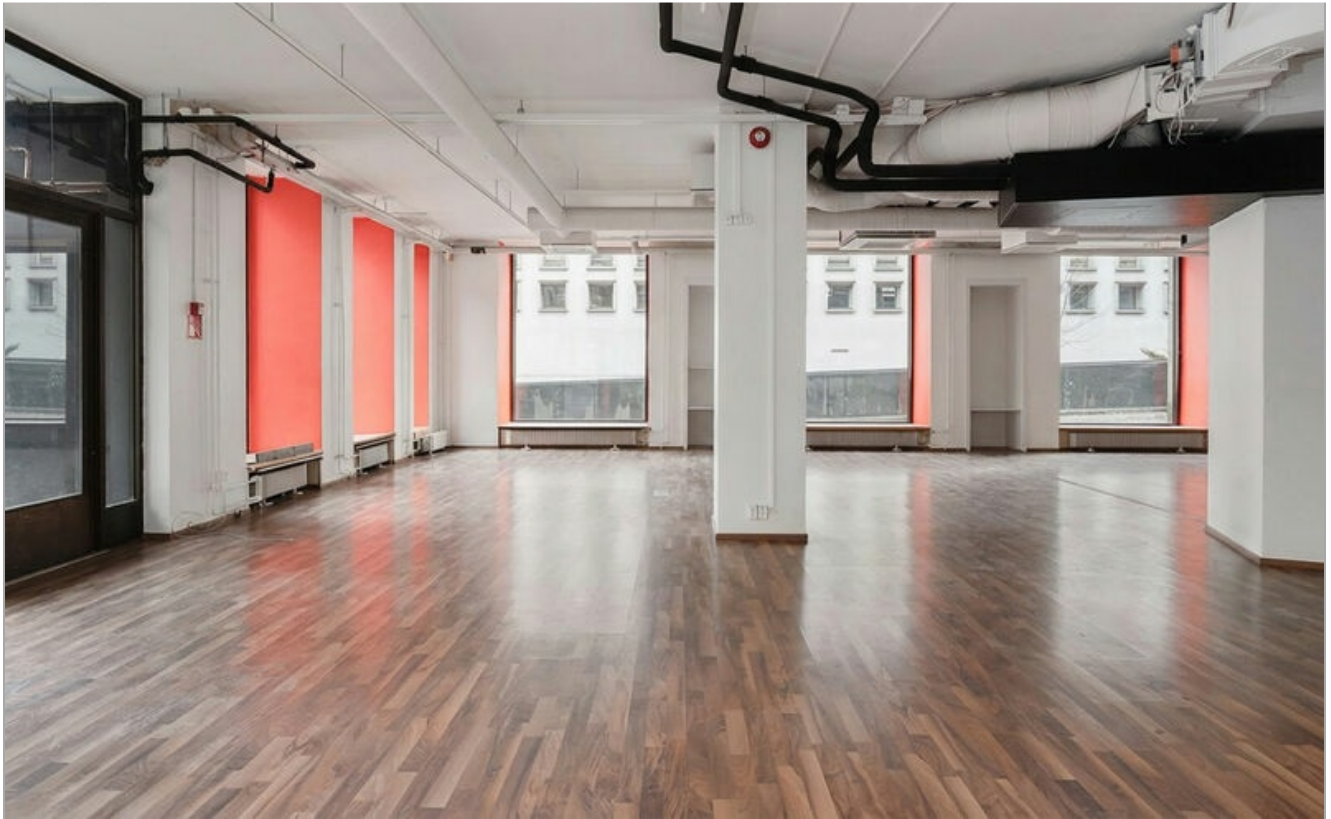
Kaisaniemenkatu 13

Vuokrataan liiketila 177 m²



Kaisaniemenkatu 13

Vuokrataan liiketila 177 m²



Kaisaniemenkatu 13

Vuokrataan liiketila 177 m²

