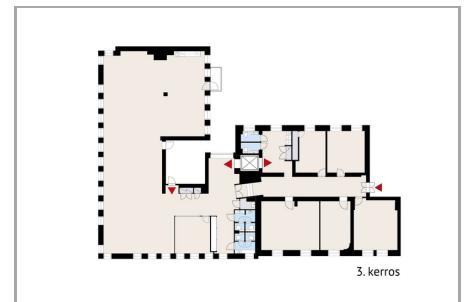
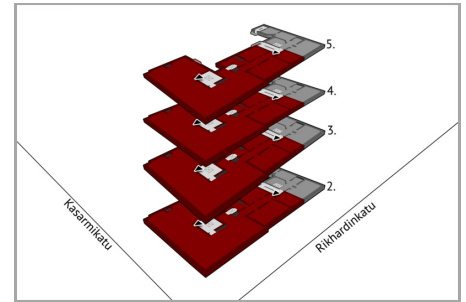


RK42

Vuokrataan toimisto 1862 m² (174/286/460 m²)



Vuokrataan näyttävä noin 2 000 m² toimitilakokonaisuus neljässä kerroksessa Helsingin keskustassa, vain minuutin kävelymatkan päässä Esplanadilta. Jokaisessa kerroksessa on avotilaa, työ- ja neuvotteluhuoneita sekä omat keittiö- ja wc-tilat. Suuret, valoisat huoneet isoilla ikkunoilla sopivat erinomaisesti monitoimi- ja tiimityötiloiksi.

Tämä edustava kokonaisuus on myös joustavasti jaettavissa pienempiin osiin, ja 5. kerros on mahdollista vuokrata kokonaisuudessaan. Keskeinen sijainti takaa erinomaiset liikenneyhteydet ja kaupungin kattavat palvelut välittömässä läheisyydessä.

Tervetuloa tutustumaan tiloihin paikan päälle!

RK42 koostuu kahdesta toisiinsa kytketyistä arvokiinteistöstä, joilla on sisäyhteys ja yhteinen sisäpiha. Richardinkatu 2 on vuodelta 1891 ja arkkitehti Carl Rupert Rosenbergin suunnittelema. Kasarmikatu 42 on professori J.S. Sirenin suunnittelema ja valmistunut vuonna 1933. Siren on suunnitellut myös Eduskuntatalon.

Vuosien 2018-2023 aikana rakennusten laajassa peruskorjauksessa tehtiin mm. linjasaneeraus ja uusittiin talotekniikka kokonaisuudessaan. Kiinteistölle on myönnetty BREEAM In-Use Very good -sertifikaatti.

Rakennuksen kivijalassa on sekä kahvila että ravintola. Lisäksi lähistöltä löytyy useita keskustan ravintoloita ja muita palveluita.

TILAN OMINAISUUDET: tilassa on, avo- / kombitoimisto, ilmastointi



TARKEMMAT KOHDETIEDOT

Tilatyyppi: toimisto

Kerros: 2-5 krs

Pinta-ala: 1862 m² (jaettavissa/laajennettavissa 174/286/460 m²)

RK42

Vuokrataan toimisto 1862 m² (174/286/460 m²)

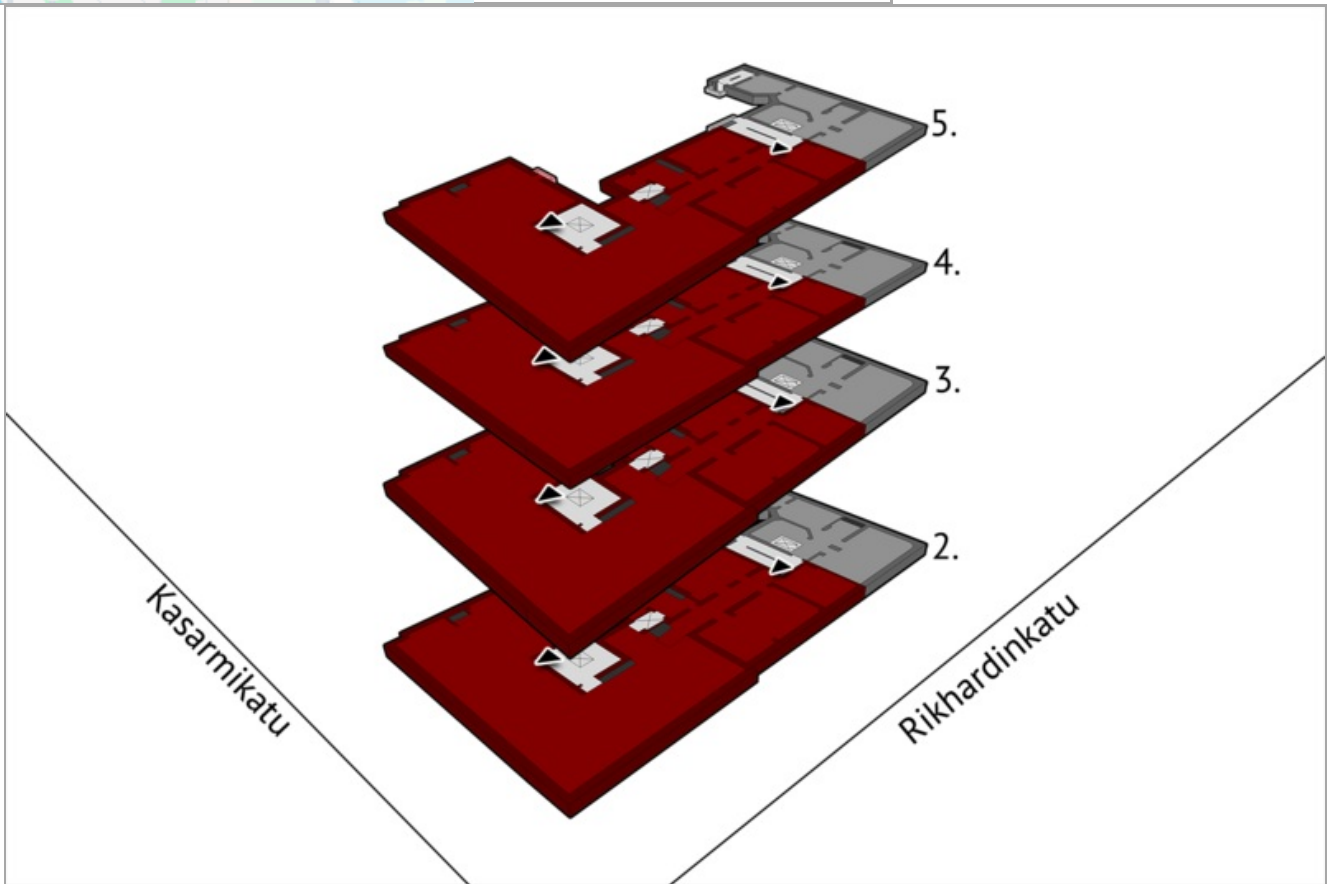
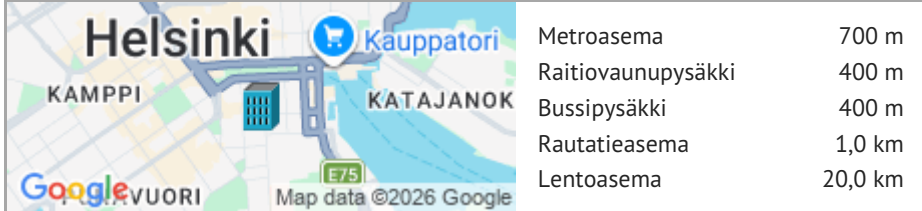
Vapautuminen: Heti vapaa

Kiinteistön palvelut: Lounasravintola, kahvila, pukeutumis- ja pesutilat

Kauppatapa: Vuokrataan

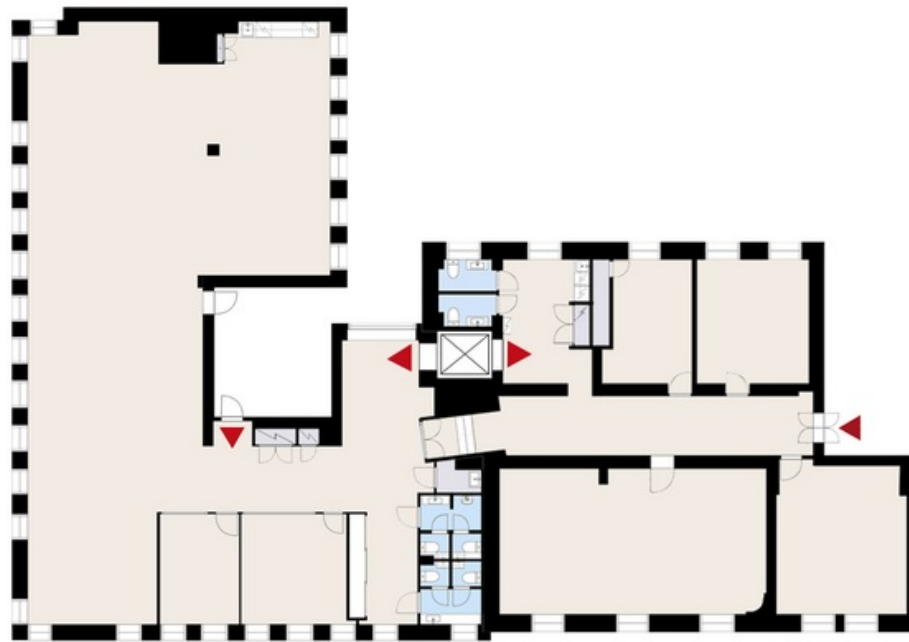
Tietoa pysäköinnistä: Lähellä sijaitsee Aimo Park Kasarmitori (200 m) ja Aimo Park Erottaja (140 m). Pyörien säilytystilaa kiinteistön piha-alueella.

Käyntiosoite: Kasarmikatu 42, Kaartinkaupunki, 00130 HELSINKI

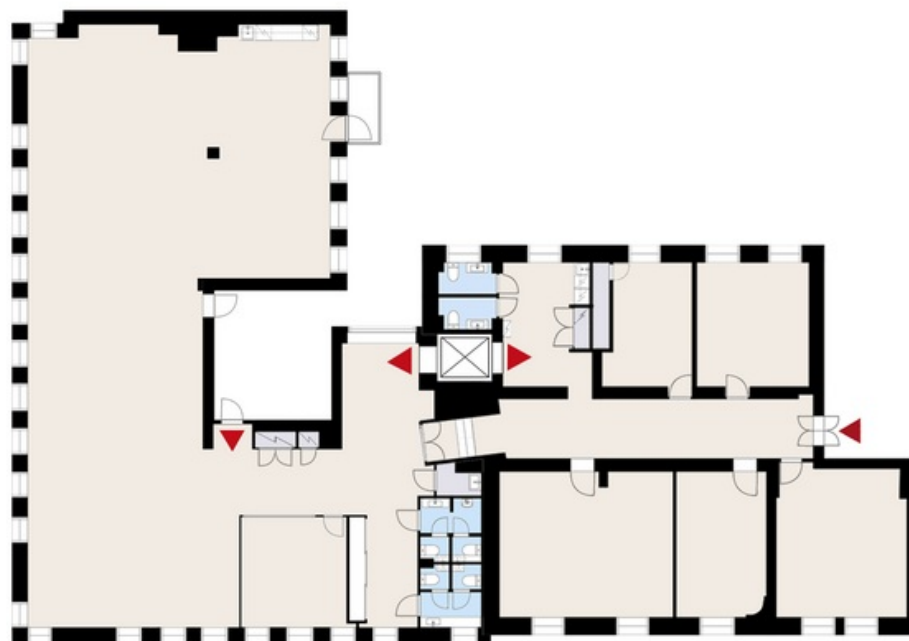


RK42

Vuokrataan toimisto 1862 m² (174/286/460 m²)



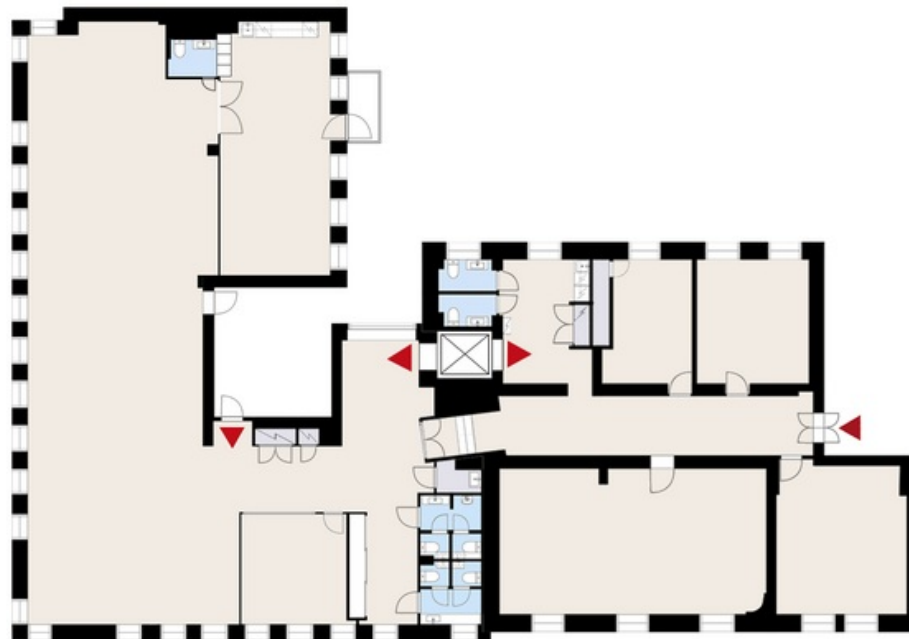
2. kerros



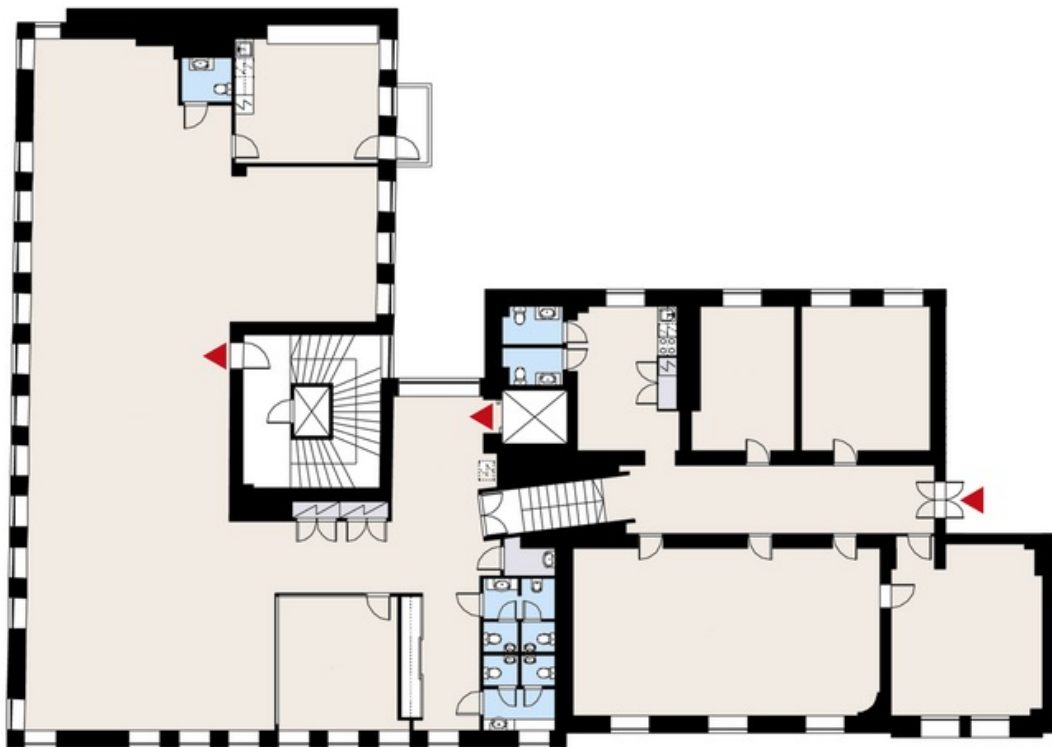
3. kerros

RK42

Vuokrataan toimisto 1862 m² (174/286/460 m²)



4. kerros



5. kerros

RK42

Vuokrataan toimisto 1862 m² (174/286/460 m²)

