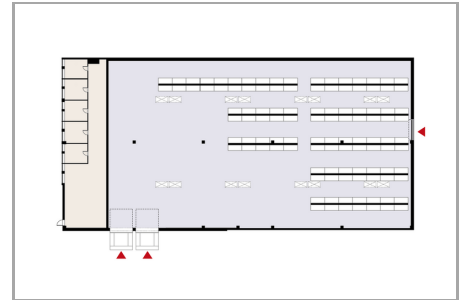
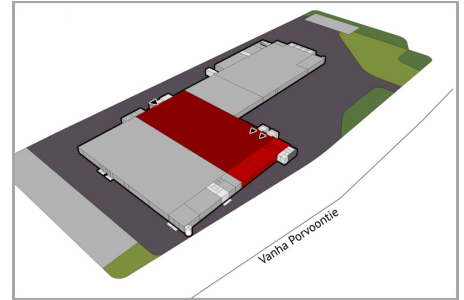


Vantaan Vanha Porvoontie 238

Vuokrataan varasto 1700 m²



Lokakuun alusta 2026 vapautuu 1 700 m²:n varasto- ja logistiikkatila, jonka vapaa korkeus on noin 6,5 metriä. Tila soveltuu erinomaisesti varastointiin, logistiikkaan sekä kevyeen tuotanto- tai huoltotoimintaan. Hallissa on nosto-ovi sekä kaksi lastaustaskua, jotka mahdollistavat tehokkaan tavarankäsittelyn ja sujuvan lastauksen.

Tilaan on mahdollista yhdistää viereinen 620 m²:n varastotila, jolloin kokonaisuus kasvaa yhteensä 2 320 m²:n suuruiseksi. Tilojen välissä on liukupalo-ovi. Lisäksi kohteesta on mahdollisuus vuokrata toimistotilaa, jolloin varasto- ja toimistotoiminnot voidaan yhdistää saumattomasti samaan kokonaisuuteen.

Kiinteistö sijaitsee strategisella paikalla Hakkilassa, aivan Kehä III:n ja Lahdenväylän (VT4) risteysalueen läheisyydessä. Sijainti tarjoaa sujuvat yhteydet niin pääkaupunkiseudun jakeluun kuin valtakunnallisiin logistiikkavirtoihin, mikä tekee kohteesta erinomaisen vaihtoehdon monenlaisille yrityksille.

Kiinteistön tilava piha-alue ja hyvät pysäköintimahdollisuudet tukevat arjen logistiikkaa ja tekevät kohteesta helposti saavutettavan niin henkilöstölle kuin kuljetuksillekin.

Keskeiset edut:

- Vapaa korkeus noin 6,5 metriä (osittain iv-putkien kohdalla noin 5,5 metriä)
- Nosto-ovi ja kaksi lastaustaskua
- Mahdollisuus yhdistää viereiseen 620 m² tilaan
- Tilojen välissä liukupalo-ovi
- Mahdollisuus toimistotilaan
- Tilava piha-alue ja hyvät pysäköintimahdollisuudet
- Erinomainen sijainti Kehä III:n ja Lahdenväylän läheisyydessä
- Tämä kohde tarjoaa tehokkaan ja helposti saavutettavan ratkaisun logistiikan, varastoinnin ja kevyen teollisuuden tarpeisiin.

Kysy lisää ja sovi esittely!

TILAN OMINAISUUDET: Tilassa on, lastaustaskuja, nosto-ovi



Vantaan Vanha Porvoontie 238

Vuokrataan varasto 1700 m²



TARKEMMAT KOHDETIEDOT

Tilatyyppe: Varasto

Kerros: 1. krs

Pinta-ala: 1700 m²

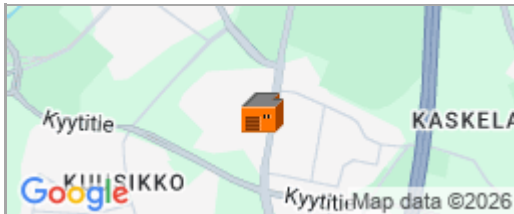
Vapautuminen: Vapautumassa oleva

Kauppatapa: Vuokrataan

Kiinteistön energialuokka: E

Tietoa pysäköinnistä: Pysäköintitilaa piha-alueella.

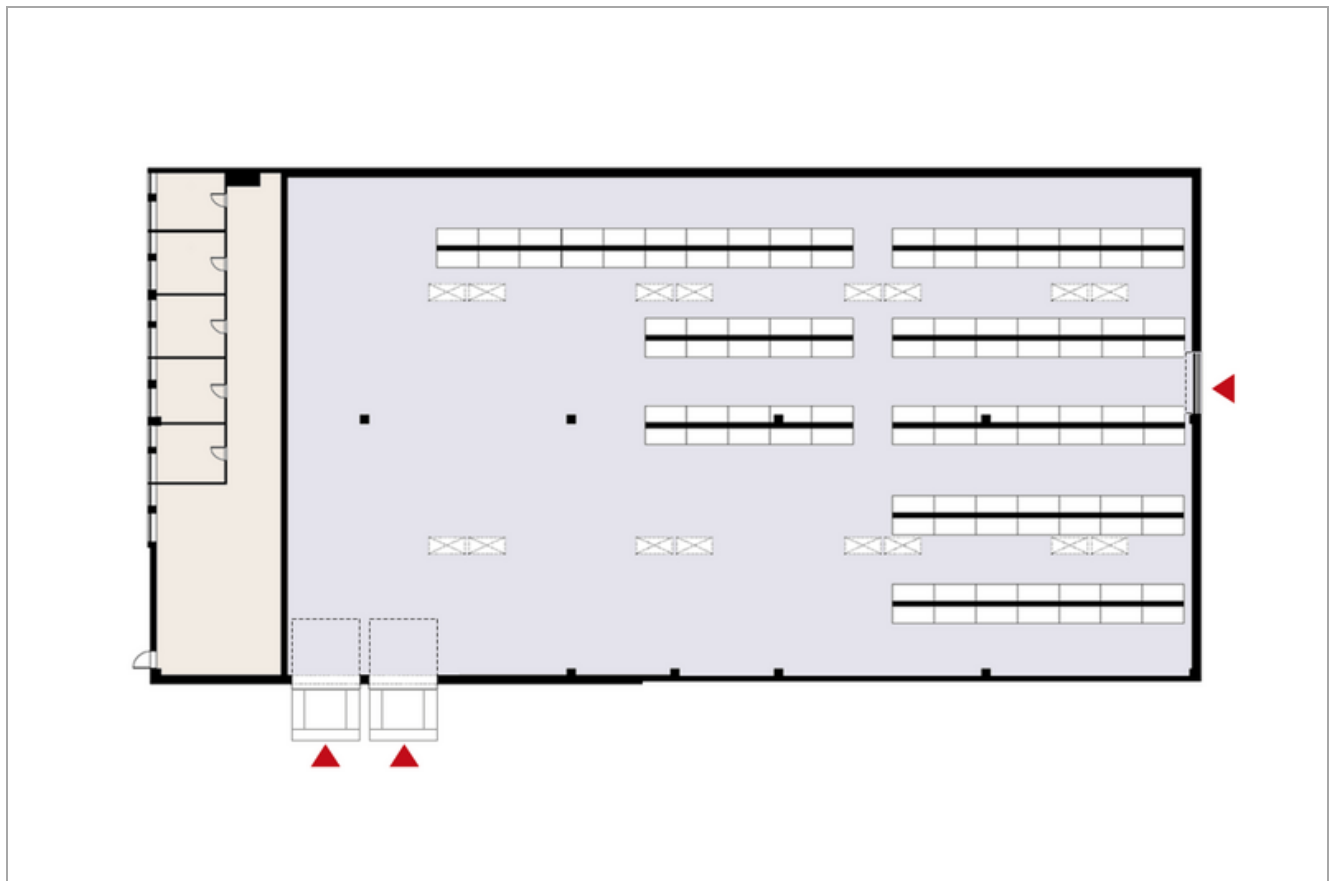
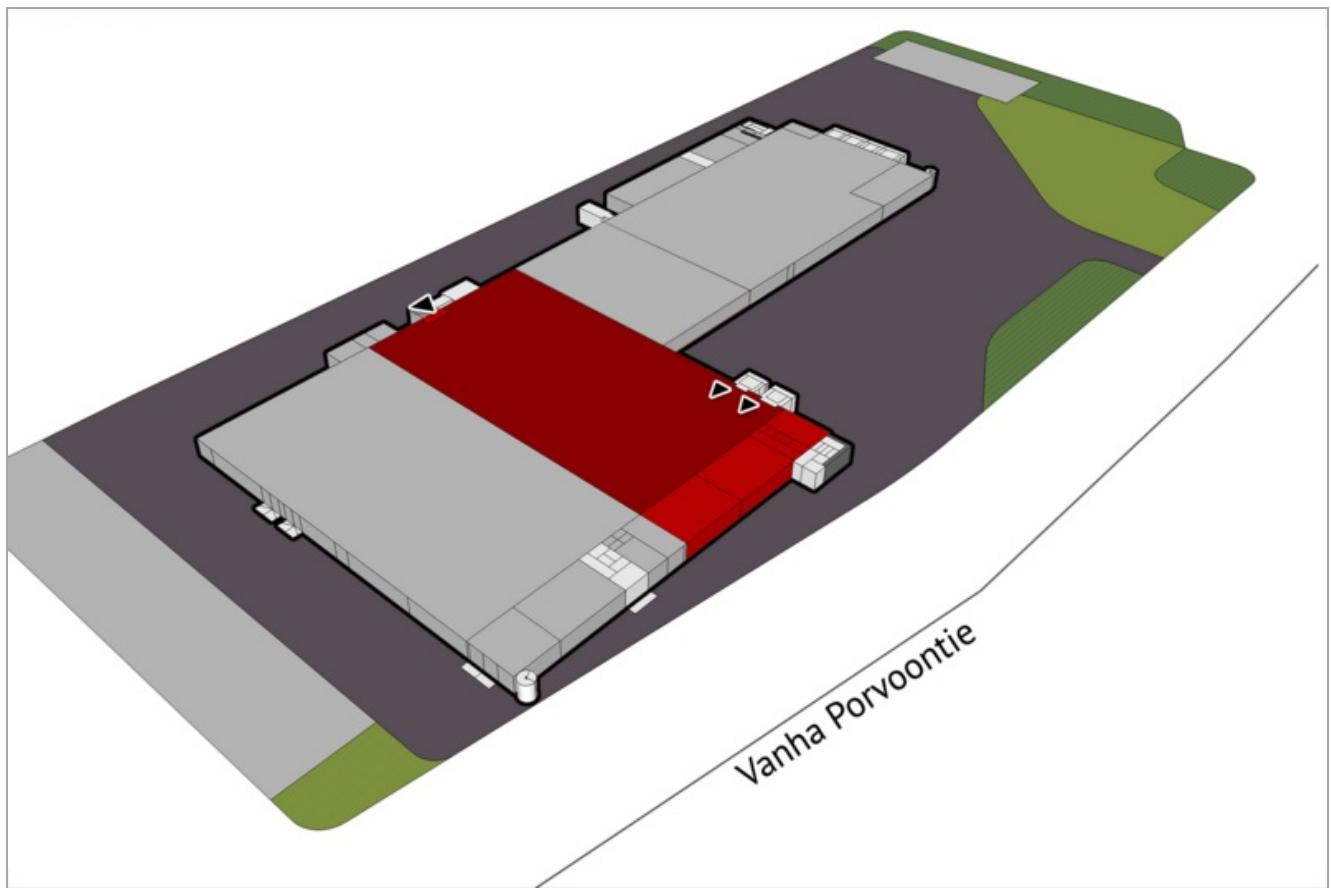
Käyntiosoite: Vanha Porvoontie 238, Hakkila, 01380 VANTAA



Bussipysäkki	200 m
Rautatieasema	3,0 km
Lentoasema	10,6 km

Vantaan Vanha Porvoontie 238

Vuokrataan varasto 1700 m²



Vantaan Vanha Porvoontie 238
Vuokrataan varasto 1700 m²



Vantaan Vanha Porvoontie 238
Vuokrataan varasto 1700 m²

